

GGiB.6845.04.2018  
GGiB.6845.05.2018  
GGiB.6845.06.2018  
GGiB.6845.07.2018

Cisna, dnia 30.10.2018 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.121 z późn. zm.) Wójt Gminy Cisna podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Nr KW	Powierzchnia nieruchomości	Położenie	Okres obowiązywania umowy	Wysokość rocznego czynszu	Termin płatności	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP, cel dzierżawy
1.	192	KS1E/00020608/5	1072 m <sup>2</sup>	Cisna	Umowa na okres 10 lat od 01.01.2019 do 31.12.2028 r. Uchwała Rady Gminy Cisna Nr XLIV/223/2018 z dnia 5 września 2018 r.	Równowartość 5 q żyta za 1 ha, cena żyta przyjęta z komunikatu Prezesa GUS w sprawie średniej ceny skupu żyta będącej podstawą o ustalenia podatku rolnego w danym roku	do 15 września każdego roku	Zgodnie z mpzp działka położona częściowo w terenie oznaczonym symbolem MN o następujących ustalenia teren zabudowy mieszkaniowej, częściowo poza planem. Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na cele rolne.
2.	276/7	KS1E/00020608/5	Powierzchnia cz. dz. przeznaczonej do dzierżawy - 150 m <sup>2</sup>	Cisna	Umowa na okres 10 lat od 21 listopada 2018 r. do 20 listopada 2028 r. na podstawie Uchwały Rady Gminy Nr XLV/231/2018 z dnia 3 października 2018 r.	121,50 zł +23 % podatku VAT	do 15 września każdego roku	Zgodnie z MPZP działka położona w terenie oznaczonym symbolem MN o następujących ustalenia teren zabudowy mieszkaniowej. Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod garaż.

3.	491/6	KS1E/00020610/2	Powierzchnia cz. dz. przeznaczony do dzierżawy - 360 m <sup>2</sup>	Smerek	Umowa na okres 10 lat od 21 listopada 2018 r. do 20 listopada 2028 r. na podstawie Uchwały Rady Gminy Nr XLV/230/2018 z dnia 3 października 2018 r.	291,60 zł +23 % podatku VAT	do 15 września każdego roku	Brak MPZP. Zgodnie ze studium działka położona w terenach rolnych. Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod miejsca garażowe.
4.	236	KS1E/00020610/2	615 m <sup>2</sup>	Smerek	Umowa na okres 10 lat od 21 listopada 2018 r. do 20 listopada 2028 r.	498,15 zł + 23 % podatku VAT	do 15 września każdego roku	Brak MPZP. Zgodnie ze studium działka położona w terenie budownictwa mieszkaniowo-usługowego. Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod garaż
5.	647/1	KS1E/00020605/4	38 m <sup>2</sup>	Wetlina	Umowa na okres 10 lat od 21 listopada 2018 r. do 20 listopada 2028 r.	30,78 zł + 23 % podatku VAT	do 15 września każdego roku	Zgodnie z MPZP działka położona w terenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na składowanie drewna opałowego.

## INFORMACJA

Wójt Gminy Cisna informuje, że w dniu **30.10.2018 r.** w siedzibie Urzędu Gminy w Cisnej został wywieszony wykaz nieruchomości przeznaczonych do:

-zamiany obejmujący działki: 181/9, 152/2, 152/3, 152/4, 143/1, 143/3 w Lisznej, 29/2 w Ługu, 1 w Cisnej, 385/2, 399, 400/2, 401/1 w Wetlinie, 438/1 w Kalnicy.

W oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy mogą złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wniosek o nabycie nieruchomości powinien zawierać oświadczenie, że nabywca korzystając z prawa pierwokupu w nabyciu wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

-dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 21 dni obejmujący działki: 192, cz. dz. 276/7 w Cisnej, cz.dz.491/6, 236 w Smereku, cz. dz. 647/1 w Wetlinie.

Dodatkowe informacje można uzyskać w UG Cisna, pokój nr 12, pod nr telefonu (0.13) 468.63.38 oraz stronie internetowej [www.gminacisna.pl](http://www.gminacisna.pl)

Wójt Gminy Cisna

  
mgr Renata Szczepańska